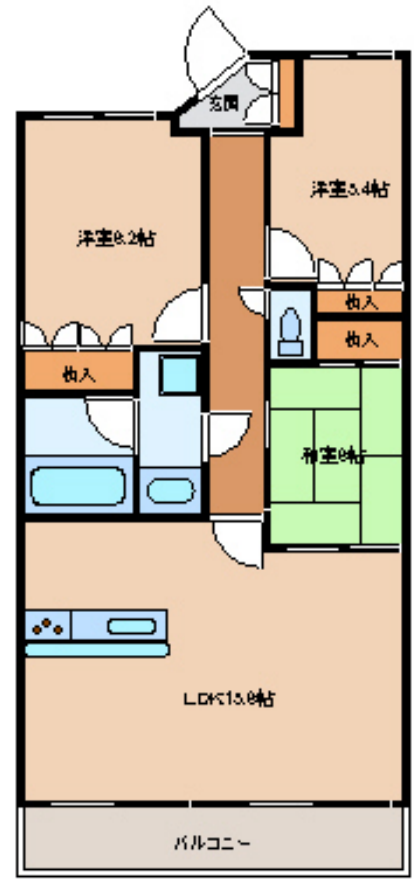


# FOR RENT

## 不動産前の分譲賃貸マンション

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,出窓,眺望良好,当社管理物件,リバーサイド,外壁コンクリート,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス12分 不動産前 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町195-39		
建物名・部屋番号	サーパス不動産前 606号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	71.81㎡	向き	南西
築年月	1999年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人希望 子供可		
保証会社	可(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の60%: 月額330円: 1年毎更新10,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット		
備考	追焚き・オートロック付き 駐車場位置2年毎に抽選にて場所変更可能性あり(要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月18日

No.022546

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%