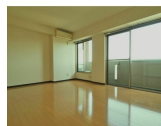
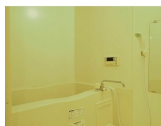


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,最上階,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス26分 滝団地前 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平出町3756-13		
建物名・部屋番号	ベリーコート 606号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	34.43㎡	向き	南
築年月	2008年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション): 3,300円 デジタルキー設定費: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 敷地内駐車場3,300~5,500円(空き要確認) ペット飼育時:敷金2ヶ月 法人契約時礼金1ヶ月、更新事務手数料 更新時(保証会社加入なし)の場合のみ22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月2日

No.020547

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%