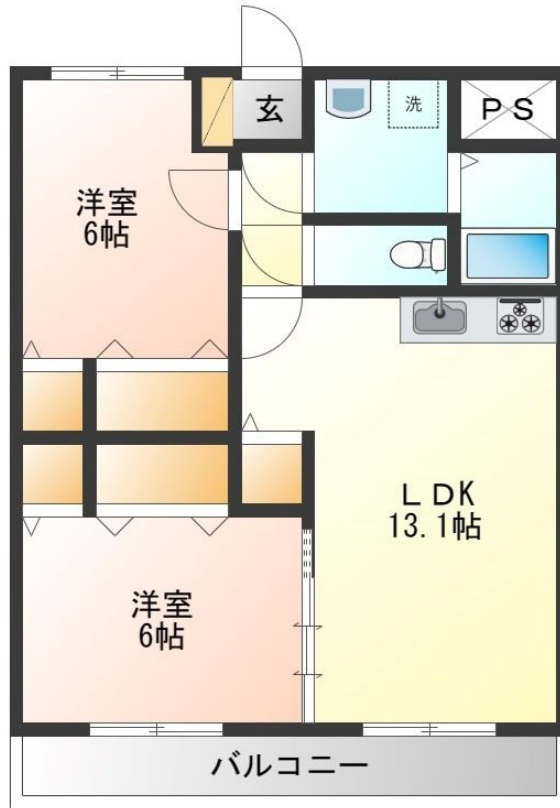


FOR RENT

南向きで日当たり良好のRCマンション

2F以上,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス14分 南町二丁目 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南町5-34		
建物名・部屋番号	キング・ペレ 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52.41㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 39,600円 リクラス安心サポート: 1,100円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	高齢者不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台,		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 短期解約違約金あり(半年未満3ヶ月/1年未満2ヶ月/1年6ヶ月未満1ヶ月/2年未満半月分) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月6日

No.000268

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%