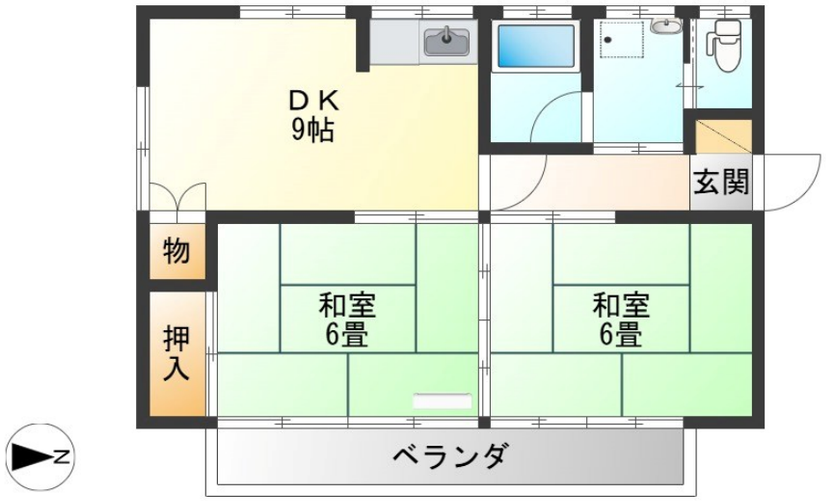
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,平置駐車場



賃料	43,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス11分　今泉新町　バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町197-2		
建物名・部屋番号	第二橋本マンション　201号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.14㎡	向き	東
築年月	1982年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別		
備考	※ペット飼育可:小型犬のみ原則1匹・猫不可、飼育時敷金2ヶ月(多頭飼育希望の場合は要相談) ※駐車場サイズ要確認(軽自動車のみ) ※ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日　No.015965

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000059515　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。