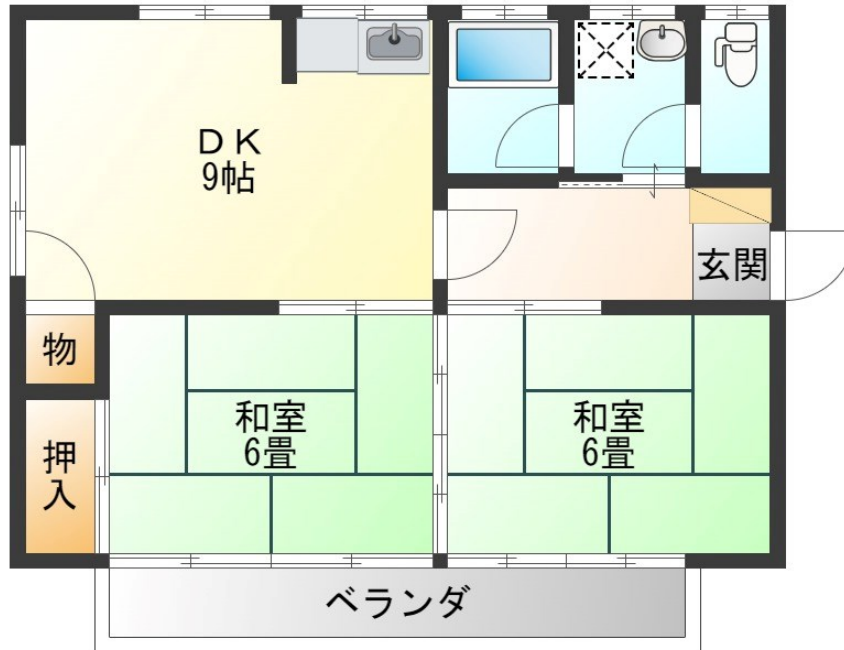


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス11分 今泉新町 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町197-2		
建物名・部屋番号	第二橋本マンション 201号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.14㎡	向き	東
築年月	1982年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
備考	ペット飼育時(小型犬・猫) 敷金2ヶ月 猫不可 ペット原則1匹・多頭飼育希望の場合は要相談 2台目駐車場: 要相談(4,000円) 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年4月1日

No.015965

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%