

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 市街地が近



賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市材木町5-5		
建物名・部屋番号	材木町ヴィラージュマンション 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	45.15㎡	向き	南
築年月	2005年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:家賃総額の50% 月額保証料:賃料総額の3%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
備考	更新料:法人契約時は新賃料の1.1ヶ月分 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月28日

No.000276

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%