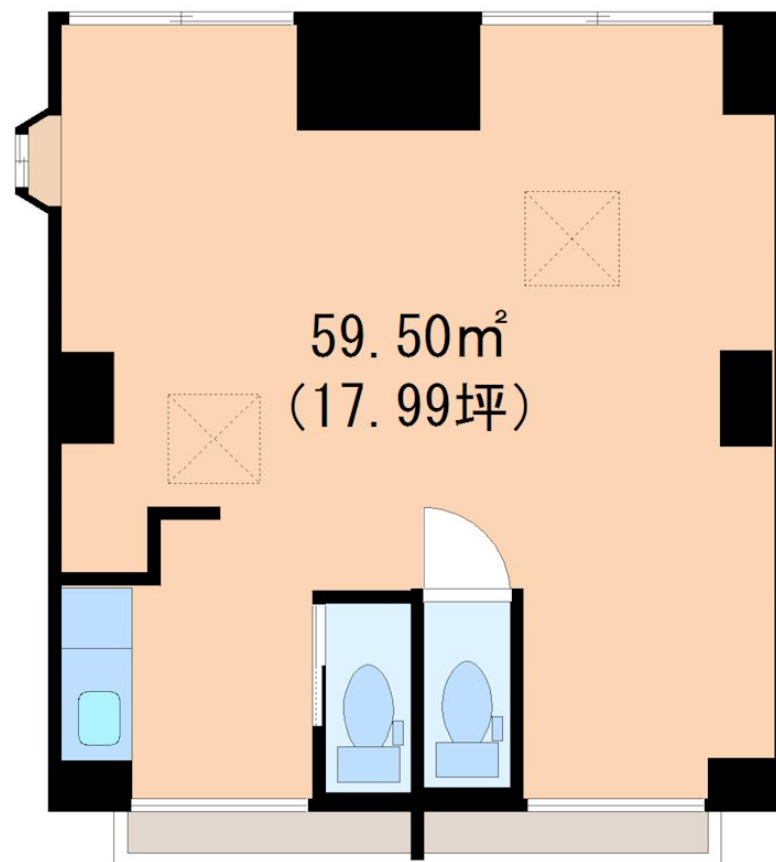


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2面採光,角住戸,当社管理物件,平置駐車場



賃料	115,500円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所（区画）
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 泉ヶ丘小学校前 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-6		
建物名・部屋番号	スクウェアビル 103号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.5㎡	向き	南
築年月	1989年4月10日	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：17,600円 [月次費用] 定額水道代：3,000円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 アーク事業 初回保証料：総賃料の100%、年間保証料：総賃料の10%、口座振替手数料：330円/		
設備	エアコン、トイレ2ヶ所、トイレ有、給湯		
備考	※業種要相談 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日

No.000696

栃木県知事（9）第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%