

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 65,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市松原2丁目5-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | レンシャル松原 305号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 71.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年10月1日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換代(必須): 22,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89% | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クロゼット, システムキッチン | | |
| 備考 | 法人契約: 敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります。 写真や図面が現状と異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.001212

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |