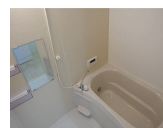


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 平置駐車場



賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田町1006-8		
建物名・部屋番号	フォーナイン 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(希望者のみ): 16,500円 除菌プラス: 3,300円 デジタルキー設定費: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入の場合のみ: 1,980円 Wi-Fi利用料(希望者のみ): 2,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円)/継続保証料12,000円/1年 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台,		
備考	ハウスクリーニング代: 退去時実費精算。 法人契約時、礼金2ヶ月・更新事務手数料: 20,000円 法人契約(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日

No.020278

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%