

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月28日

No.001379

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス11分 西三の沢 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田 2丁目41-7		
建物名・部屋番号	ルミエール鶴田 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	47.36㎡	向き	南
築年月	2019年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用(必須): 33,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 駐車場(普通車区画): 3,000円 駐車場(軽自動車区画): 2,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用		
備考	短期解約違約金あり(1年未満は賃料2ヶ月分、2年未満は賃料1ヶ月分) 写真及び図面と現況が異なる場合現状優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉 3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%