

# FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉3丁目18-5		
建物名・部屋番号	エスポワール今泉 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2000年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,800円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 住まいサポートplus/年 : 12,100円 抗菌施工代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料:賃料 × 30% 月額保証料:賃料 × 1.5% 集送金手数料:月額330円		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, パ		
備考	短期解約違約金 : 1年未満:賃料の2ヶ月分 2年未満:賃料の1ヶ月分 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 入居時、置表替えを行います。退去時、置表替え費用をご負担いただきます。 ¥40,000-(価格は変更になる場合がございます。) 北側洋室に設置しておりますエアコンは、残置物扱いとなります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.001495

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%