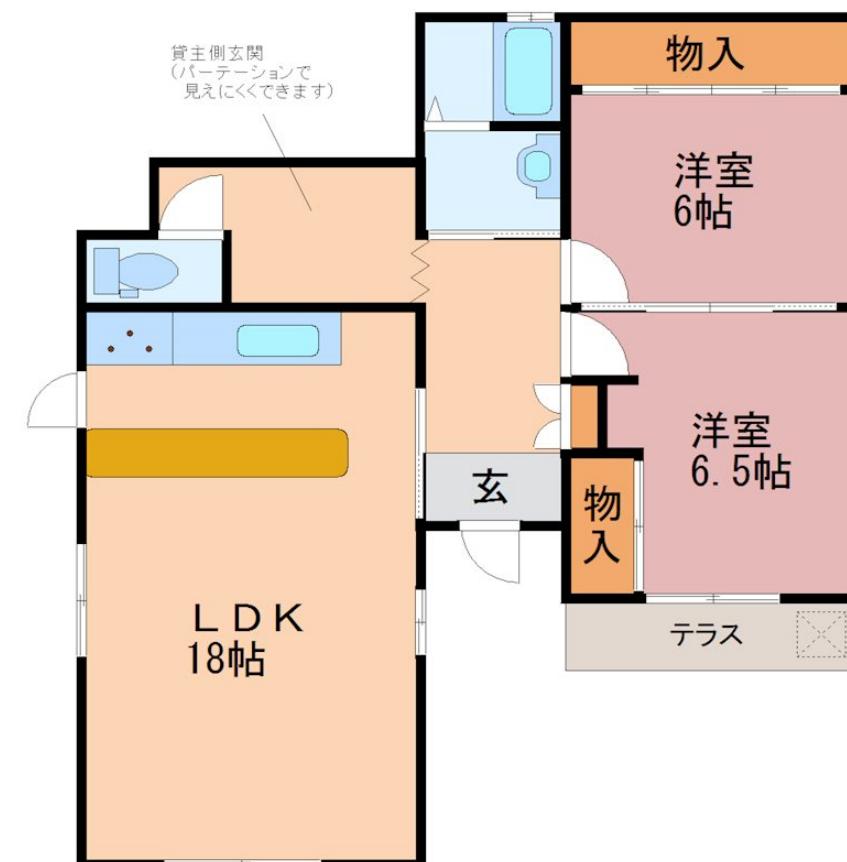


FOR RENT

お友達とのルームシェアにオススメです 目の前

1フロア1住戸、2面採光、3面採光、南庭



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮芳賀ライト線 グリーンスタジアム前駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市清原台3丁目26-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | MAEDAシェアハウス(1階部分) 1F号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 77.84m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年11月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 安心入居サポートS/2年 : 19,800円 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] 定額電気代/人 : 10,000円 定額水道代/人 : 4,000円 3台目駐車場/貸出相談可能 : 5,000円 2台目駐車場 : 5,000円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 每月:330円 1年毎に10,000円 | | |
| 設備 | 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, オール電化, カウンターキッチング | | |
| 備考 | ・短期解約違約金:1年未満は賃料1ヶ月分 ・入居人数制限あり:大人3名まで入居可 / 小学生以下は2人で大人1人とカウントします。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月22日

No.001654

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |