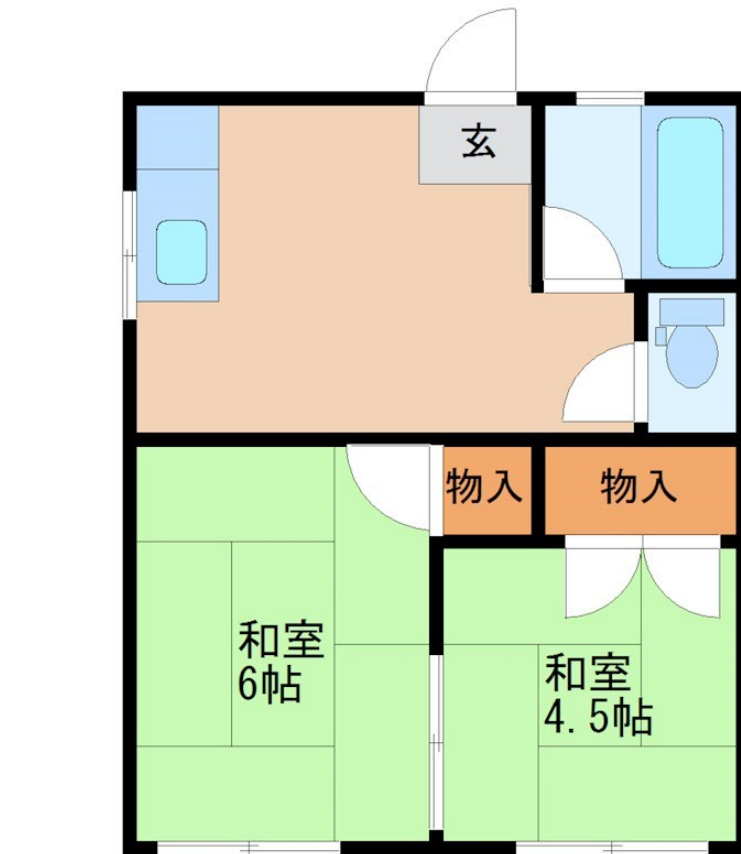


FOR RENT

照明付、エアコン付、バス・トイレ別・和室2部

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 38,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市大寛2丁目2-13 | | |
| 建物名・部屋番号 | コーポ大寛 205号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1974年12月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 緊急対応費(24時間サポート) 契約時: 16,500円 カギ交換費用/任意: 22,000円 抗菌施工代: 16,500円 室内清掃費用 契約時または退去時: 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月) 条件により | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座,給 | | |
| 備考 | 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新料1ヶ月、フリーレント適用外 2年以内の解約の場合、フリーレント1ヶ月分の返金と、賃料1ヶ月の違約金あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.021467

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |