

# FOR RENT

## RCマンション

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目4-13		
建物名・部屋番号	ビュー雷神 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	46.6㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート/2年毎: 16,500円 [月次費用] 駐車場(機械式上段): 12,100円 駐車場(機械式下段): 11,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 法人希望		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
備考	・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月21日

No.001948

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%