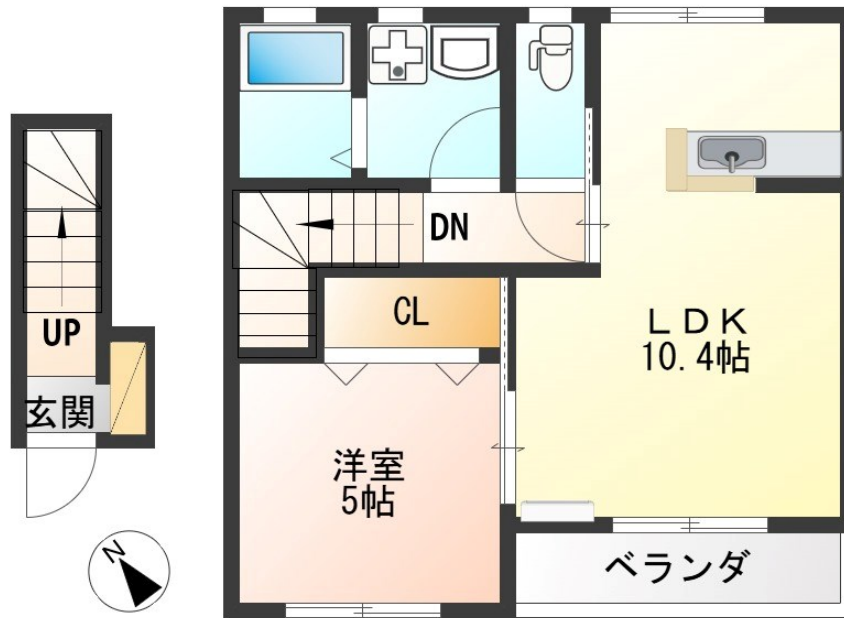


# FOR RENT

## スーパー近く・インターネット無料・駐車場2台込

2F以上,角住戸,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,300円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮4丁目16-8		
建物名・部屋番号	ひえいる館 206号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.25㎡	向き	南
築年月	2016年12月	入居時期	2024年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(2年毎): 16,500円 インターネット初期設定費(契約時): 5,500円 デジタルキー電池交換: 3,300円 消毒施工費: 17,600円 クリーニング費用(退去時): 48,400円		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料:20,000円)月額保証		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワ		
備考	法人契約の場合、礼金1・敷金1・更新料1ヶ月となります。電気 ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月14日

No.002251

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%