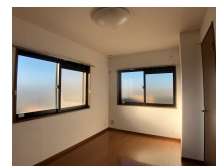
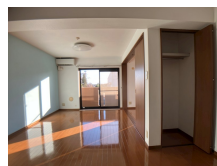


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス14分 南町二丁目(栃木県) バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南町5-34		
建物名・部屋番号	キング・ペレ 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56.76㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 39,600円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 月額保証料家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,シュュー		
備考	※法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※短期解約違約金あり(半年未満3ヶ月/1年未満2ヶ月/1年6ヶ月未満1ヶ月/2年未満半月分) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.002360

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%