

# FOR RENT

## 人気の上三川に戸建登場

1フロア1住戸, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 南庭, 陽当たり良好, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 石橋(栃木)駅 4.80km 車11分(5.2km)		
物件所在地	栃木県河内郡上三川町上三川3220-10		
建物名・部屋番号	上三川戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	104.33㎡	向き	南
築年月	2016年3月上旬	入居時期	2025年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート: 2年: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の60%・月額880円(保証更新料含む)		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4台, カウンターキッチン, ガスキッチン		
備考	最新式カードキー・追焚き・浴室乾燥・システムキッチン・食器棚・ウォッシュレット・専用庭付き 照明・エアコン付き 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月19日

No.002400

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%