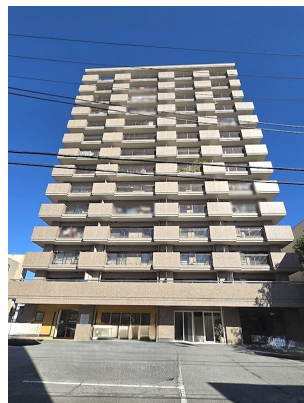


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,高層階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩15分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市栄町6-15		
建物名・部屋番号	赤羽ハイツ 1303号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	51.3㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時 エアコンクリーニング代: 11,000円 退去時畳表替/枚: 6,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台, バス・トイレ別,フロー		
備考	都市ガスはシステムキッチンのコンロのみ対応、給湯は居室内の電気温水器 となります。 2ヶ月に1度の水道検針請求の際に町内会費400円/2ヶ月が含まれます。(使用 料が0㎡の場合も基本料が発生します。) 写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月5日

No.002669

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%