

FOR RENT

バルコニーが広く、眺めの良い2LDKマンション

2F以上、オートロック、角住戸、電子キー、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス15分 川田入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町513-1		
建物名・部屋番号	ファイブシティ 705号室		
構造・規模	鉄骨 10階建 7階		
専有面積	65.78m ²	向き	南西
築年月	2006年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意) : 16,500円 除菌プラス(契約時/虫駆除オプション) : 3,300円 デジタルキー設定費 : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 保証会社加入の場合のみ : 1,980円 駐車場代(縦列2台) : 6,600円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャンブレー		
備考	ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.007384

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%