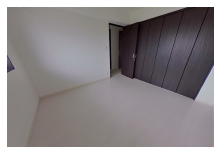
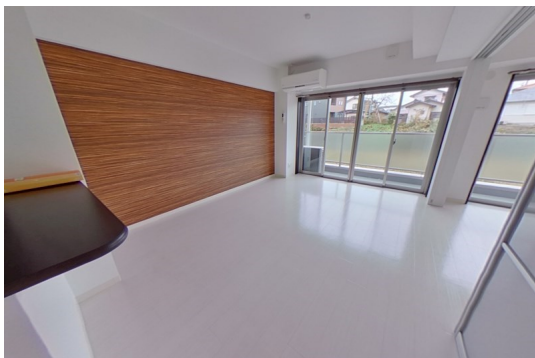


FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

オートロック,電子キー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 4.60km 車16分(4.9km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町2030		
建物名・部屋番号	PLACIDES 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	76.05㎡	向き	東
築年月	2018年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 デジタルキー設定費(必須):3,300円 [月次費用] 住まいサポート料:1,980円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円)継続保証料:12,000円/1年※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークスルークローゼット,		
備考	※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※ペット飼育時敷金積増 (犬飼育時敷金2ヶ月、猫飼育時敷金3ヶ月) ※法人契約時:礼金2ヶ月・更新事務手数料 更新時 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) ※2台目駐車場敷地外(2LDK・3LDKのみ)台数限定(要問合せ) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.003245

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%