

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店へ

2面採光,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス20分 体育館前 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中戸祭町810-1		
建物名・部屋番号	エフハウス 105号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	82.39㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング費(退去時): 73,700円 鍵交換代(任意): 6,000円 家財保険2年(単身者): 19,000円 家財保険2年(2人以上): 24,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	エアコン、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、押入、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置場、		
備考	・全室禁煙となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.003928

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%