

FOR RENT

【オートロック・RC造マンション・最上階・オー

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	店舗事務所(区画)
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬町1910-1		
建物名・部屋番号	パーデマンション 308号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南東
築年月	1997年7月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポートS(2年毎): 16,500円 [備考] テナント兼居住用で使用する場合は消費税かかりません		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1.2% 年毎:10,000円		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化, グリル		
備考	賃料・共益費・礼金は別途消費税がかかります。(テナント兼居住用で使用する場合は消費税かかりません。) 水道代は2カ月に一回、オーナーが検針してご請求させていただきます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月9日

No.004133

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%