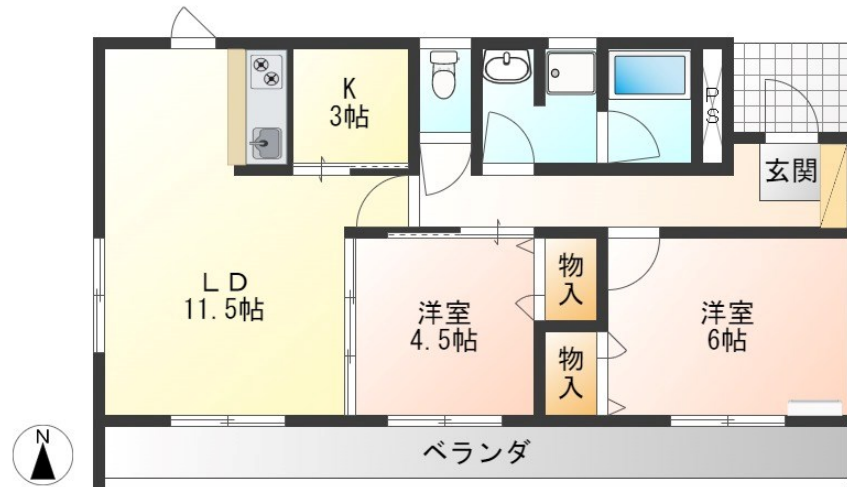


# FOR RENT

## ペット飼育可能(犬・猫相談可) マンションです。

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩7分 東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田本町1丁目5-18		
建物名・部屋番号	KMフォーリンハイツ 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] カードキー代: 11,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(空要確認): 6,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,		
備考	ペット飼育時は敷金1ヶ月プラスとなります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.004963

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%