

# FOR RENT

## オートロック・ウォシュレット・TVインターホ

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月1日

No.005488

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 52,000円  |      |                |
| 間取り      | 1DK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス17分 烏山信金前 バス停徒歩9分                              |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市平松本町416-92  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アマリエンバード 205号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 32㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1998年9月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円                                       |      |                |
| 入居諸条件    | 法人可  |      |                |
| 保証会社     |  |      |                |
| 設備       | B S, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・ |      |                |
| 備考       | 盗聴調査済み<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                       |      |                |

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |