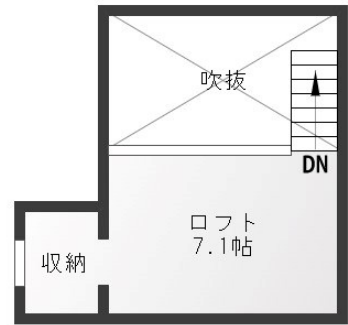
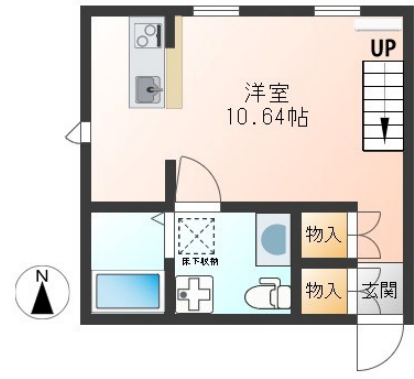


# FOR RENT

## 女性専用物件、オートロック・防犯カメラ付き

オートロック,ロフト,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場



賃料	59,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス7分 東川橋 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉4丁目30-27		
建物名・部屋番号	プリマカスターニャ宇都宮壱番館 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	北
築年月	2016年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 退去時室内清掃費 契約時: 44,000円 鍵交換費用/任意: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の60%翌年以降毎年13,000円もしくは賃料総額の120%翌年以降無し。学割有契約時10,000円翌年以降毎年13,000円。		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓		
備考	テナント条件に付いてはお問合せ下さい 敷地内駐車場 / 近隣駐車場利用可能 (10m) / 空きあり / 5,000円 ~ 6,600円 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月21日

No.005696

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%