

# FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

オートロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曽島駅 バス7分 川田入口 バス停徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市川田町1249-1		
建物名・部屋番号	フィールド華美月 108号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	51.08m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意) : 16,500円 除菌プラス(オプション) : 3,300円 カギ交換費用 : 11,000円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件	二人可 高齢者可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料 : 12,000円/1年 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	B,S,C,S,I,Hクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャンプー		
備考	ハウスクリーニング代:退去時実費精算 法人契約:礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 駐車場2台目無料。3台目応相談。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.005982

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%