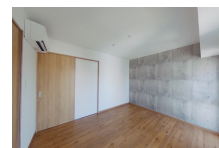


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年12月3日

No.006401

賃料	94,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩26分 宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰4丁目8-1		
建物名・部屋番号	ルアナコート 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	58.37㎡	向き	南
築年月	2022年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 屋内バイク置場: 5,500円 屋内自転車置場: 1,100円		
入居諸条件	法人可 子供不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) JID 初回保証料: 賃料の50%、月額保証料: 賃料の3%		
設備	B S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カ		
備考	屋外駐車場8,800円/月 法人契約 更新料: 新賃料の1.1か月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%