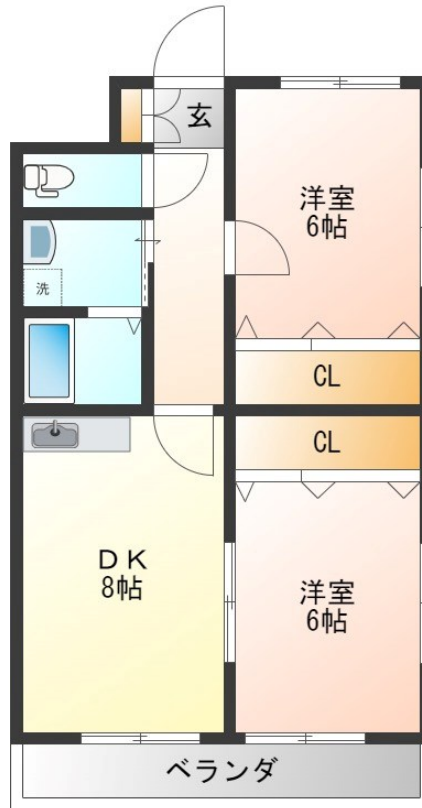


# —FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 電子キー, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩8分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩27分		
物件所在地	栃木県宇都宮市伝馬町4-30		
建物名・部屋番号	Forest Wind 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	49.07㎡	向き	南
築年月	1997年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS/2年毎: 19,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額60% 1年毎に10,000円 330円/月		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット 使用料不要, バス・トイレ		
備考	クリーニング代は実費精算となります 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月27日

No.006416

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エスレート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%