

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

オートロック,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |        |
|----------|------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 57,000円                                              |      |        |
| 間取り      | 1LDK                                                 | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                    | 共益費  | 4,000円 |
| 雑費       | 無                                                    |      |        |
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩16分                                      |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市今泉町127-7                                      |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ソル・レヴァンテ 錦 101号室                                     |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                      |      |        |
| 専有面積     | 41.3㎡                                                | 向き   | 南西     |
| 築年月      | 2001年8月                                              | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                      | 契約期間 | 2ヶ月    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                           |      |        |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費 : 44,000円 抗菌施工費 : 17,600円            |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                              |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2.5%(口座振替手数料含む) 更新保証料:なし |      |        |
| 設備       | インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要   |      |        |
| 備考       | 宅配BOXは地下駐輪場内にあります<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。      |      |        |

情報更新日 2026年7月28日

No.006431

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス東店**

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |