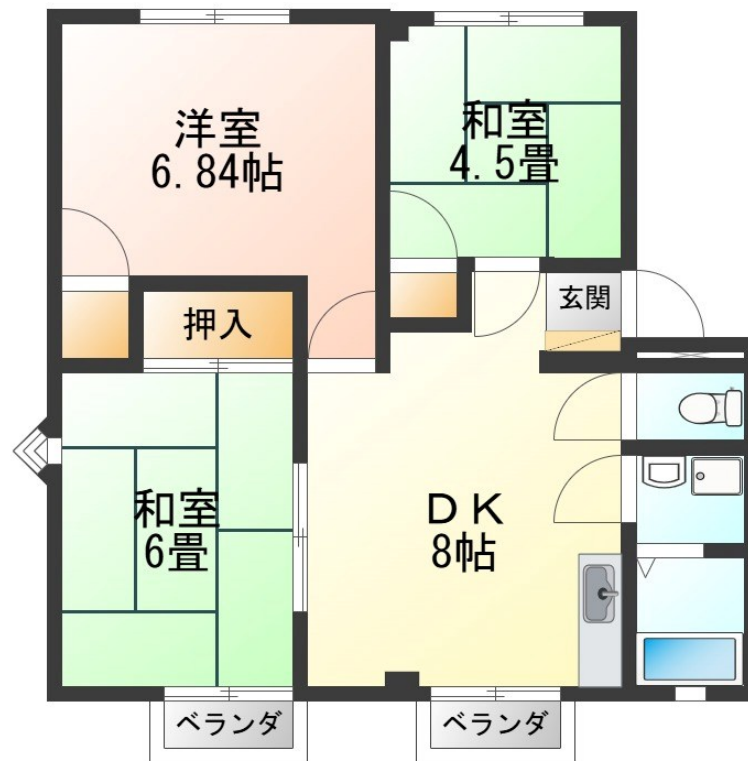


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス19分 泉が丘三丁目 バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東今泉2丁目5-5		
建物名・部屋番号	ソフィアA 303号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.33㎡	向き	南
築年月	1988年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌代(任意・虫駆除サービスオプション): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料(保証会社加入の場合): 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/1年 口座振替手数料330円がかかります。ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分		
設備	インターホン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約の場合礼金1ヶ月・更新事務手数料 更新時 22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月17日

No.006610

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%