

FOR RENT

南東角部屋、陽当たり良好

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 60,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 宇都宮駅 徒歩30分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市材木町2-17 | | |
| 建物名・部屋番号 | T, House 201号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.37㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人不可 法人希望 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料等総額の60% 1年毎に10,000円 330円/月 | | |
| 設備 | インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリ | | |
| 備考 | ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります | | |

情報更新日 2026年5月1日

No.006611

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |