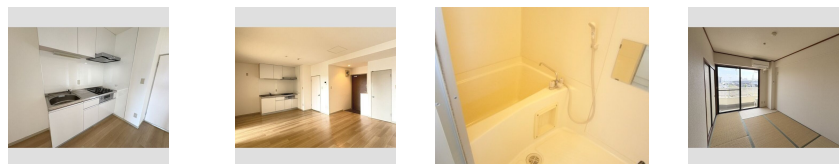
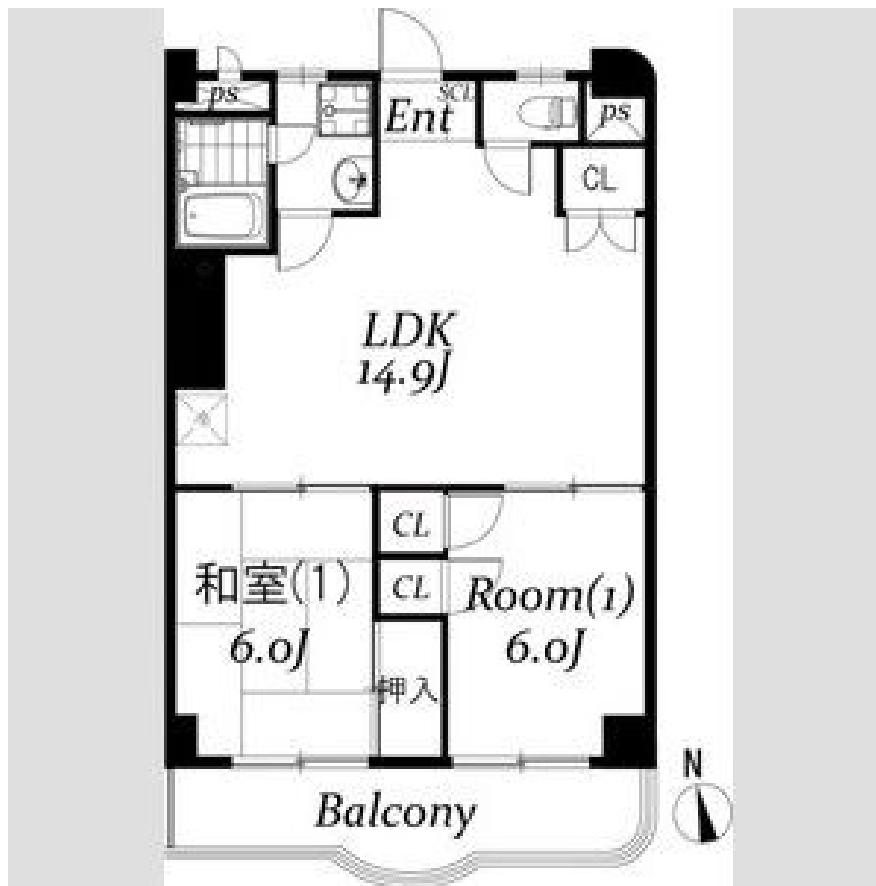
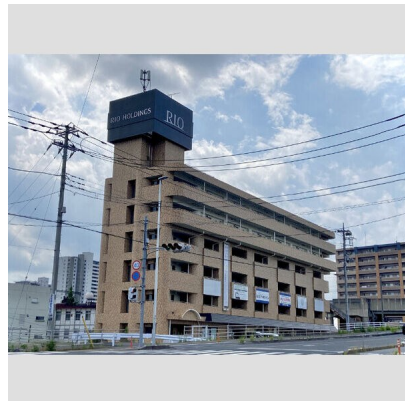


FOR RENT

2F以上,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り2丁目8-1		
建物名・部屋番号	小山ステーションヒルズ 606号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建6階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	1990年3月	入居時期	2026年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 水道料基本料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【Casa】初回契約時:30%、更新時:10,000円、その他新日本、全保連等		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
備考	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月10日

No.006870

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%