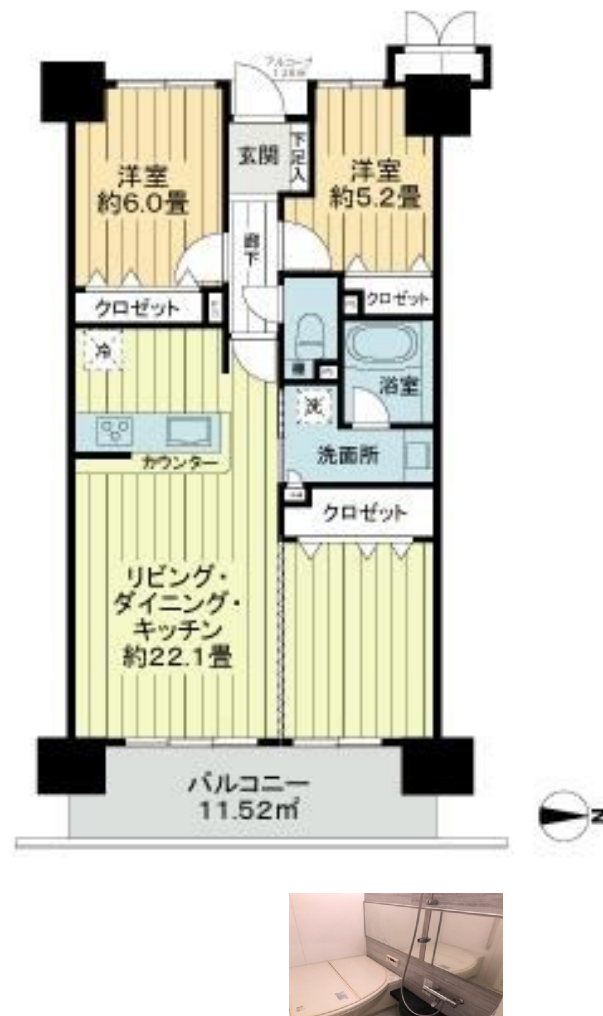


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場



賃料	158,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス7分 宇都宮市役所 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市旭1丁目5-12		
建物名・部屋番号	サーパス御本丸公園 4F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	72.84㎡	向き	東
築年月	2008年11月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須):25,300円 ハウスクリーニング/平米:1,210円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード保証料:契約時・総賃料の50% 月額・総賃料の1.5%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シュ		
備考	※駐車場:平置式(礼金1ヶ月、20272.28迄)3年毎の定期抽選による区画、価格の変更有 ※ペット飼育不可 ※禁煙(電子タバコ含む)※バルコニーも不可 ※インターネット基本利用料不要「さーぱすねっと」※オプションは別途有料 ※将来、管理組合の決定により有料になる場合がございます。 ※水道料金:2ヶ月に1度、賃料等と一緒に支払い ※浄水器カートリッジ交換:費用は借主様負担		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月28日

No.007038

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%