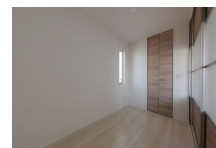
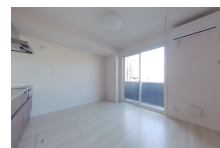
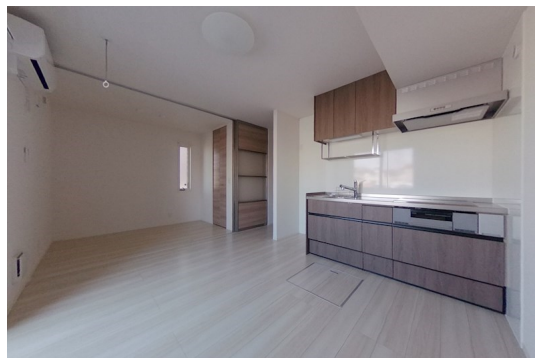


# FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・モニターホン付き

オートロック,角住戸,電子キー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 峰駅 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰2丁目4-6		
建物名・部屋番号	ベルアベニュー峰 105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.8㎡	向き	北
築年月	2022年3月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 室内消毒(任意): 6,600円 簡易消火剤(SAT119): 5,500円 [月次費用] 緊急サポート24(必須): 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【あんしん保証】 回保証料20,000円 月額保証料:賃料総額1.8%		
設備	B S, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, システム		
備考	法人契約時: 礼金2ヶ月 駐車場空き要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月10日

No.007876

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%