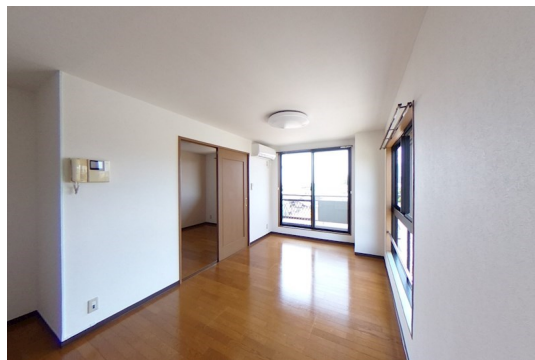


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 日星前 バス徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町3288		
建物名・部屋番号	プリステージ 507号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	40.56㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 16,500円 虫駆除サービス(任意): 16,500円 [月次費用] 住まいサポート: 1,650円		
入居諸条件	学生可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)継続保証料12,000円/1年 口座振替手数料330円かかります。		
設備	3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クロー		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 虫駆除サービスはオプションで除菌プラスつけられます3,300円 法人契約時: 礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円 敷地内駐車場3,300円 ~ 5,500円 屋根下駐車場5,500円: 台数限りあり。 トランクルーム利用料: 2,000円/月 ( 室数限りあり。契約書取り交わし必要。 )		

情報更新日 2024年9月21日

No.008039

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%