

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 岡本(栃木)駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下岡本町4543-1		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.76㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 引越害虫駆除施工サービス 契約時: 16,500円 携帯型初期消火器: 4,980円 [月次費用] 2台目駐車場代: 3,000円 安心すまいる24: 1,650円 蛇口取り付け型浄水器: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
備考	短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 敷金無し契約は、連帯保証人様が必須となります。連帯保証人無しでの申込・契約をご希望の場合は、「敷金有り1.5ヵ月&緊急連絡人様のご擁立」で申込・契約が可能となります。 蛇口取り付け型浄水器: 1年未満の解約不可。1年未満で解約の場合、契約開始後本来終期である1年間分の本来のご請求金額分が違約金となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.008060

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%