

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

1フロア2住戸,オートロック,ダブルロック,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス12分 ベルモール入口 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東5丁目10-41		
建物名・部屋番号	ベル・クリア 102号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.87㎡	向き	南
築年月	2022年6月	入居時期	2026年4月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等(共益費、駐車場含む)の50%、更新時: 20,000円(継続保証料)		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, カウンターキッチン		
備考	駐輪場(各部屋2台まで可)自転車シール要。バイク不可。 駐車場: 敷金1ヶ月、更新料0.55ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2026年3月30日

No.008096

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%