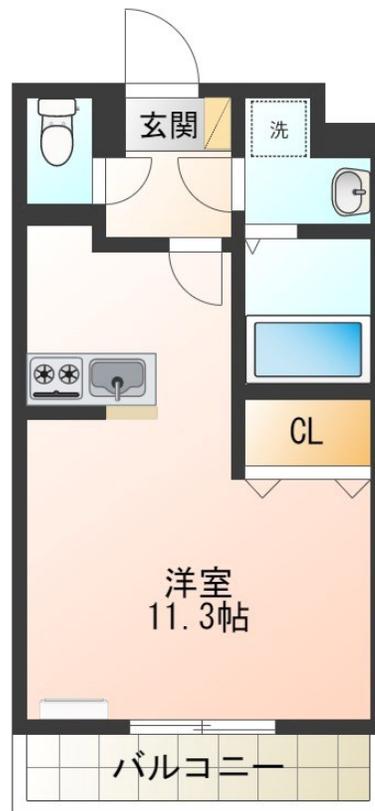


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩10分 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷1丁目17-1		
建物名・部屋番号	グランパロン イースト 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.55㎡	向き	南
築年月	2021年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(希望者のみ): 14,000円 クリーニング費用(退去時): 41,800円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 敷地外駐車場: 13,200円 小型バイク(幅0.88m×長さ1.8m): 3,300円 バイク(幅1.26m×長さ2.5m): 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
備考	・禁煙物件となります ・写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月23日

No.028854

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%