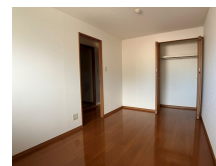
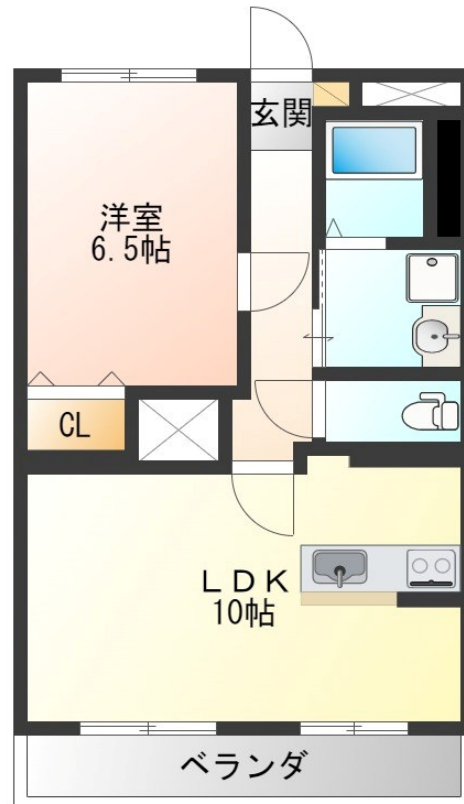


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

オートロック,カードキー,上階無し,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス16分 山本 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市山本1丁目5-23		
建物名・部屋番号	ガウディウムサカモト 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.25㎡	向き	南
築年月	2011年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 抗菌施工代: 17,600円 インターネット初回事務手数料: 3,300円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(敷地内/軽専用): 3,500円 2台目駐車場(敷地外/普通車可): 3,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金2ヶ月・フリーレント無し・短期解約違約金無し 個人契約時: フリーレント1ヶ月(家賃のみ)・短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月) クリーニング代38,500円を超過した場合、超過分費用負担となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年12月2日

No.008893

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%