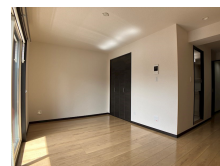
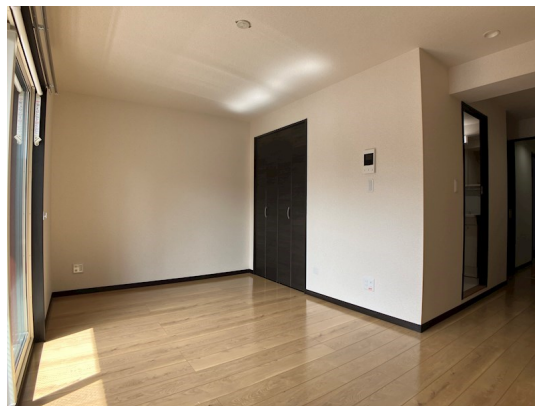


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス10分 睦町 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南一の沢町2-1		
建物名・部屋番号	Sunpier 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2022年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 携帯型初期消火器:4,980円 引越害虫駆除施工サービス:16,500円 [月次費用] 蛇口取り付け型浄水器:1,430円 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,750円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 年間保証料:10,000円/年 口座振替手数料:220円/月		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン2台,クローゼット,システムキ		
備考	保険:要加入(月額(日割り計算対象外)) 短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 申込の際は契約者様の他、緊急連絡人様のご擁立をお願いしております。緊急連絡人様は別世帯の「非同居人様」をご擁立下さいませ。 蛇口取り付け型浄水器:4か月に1回交換カートリッジが郵送で届きます。費用は毎月賃料と一緒に引落です。(1年未満の解約の場合、契約開始後本来終期である1年間分の本来のご請求金額分が違約金となります。)		

情報更新日 2024年9月21日

No.009718

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%