

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

不動産コード: 4156

物件管理コード: 1122005364560000121208

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 150,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 宇都宮駅 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市駅前通り3丁目6-9 | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レジデンス宇都宮 1502号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 18階建 15階 | | |
| 専有面積 | 84.36m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ [一時金] Relo Rent24(2年毎): 19,800円 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 カーサ 初回保証料: 家賃等総額 × 50%、更新保証料: 10,000円/年、引落し手数料: 330円/月 | | |
| 設備 | TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、シユーズボックス、バス・ト | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none">エアコン(リビング/洋7)は残置物ペット飼育及び一時預かり、喫煙、事務所利用、ルームシェア、釘・ビス打ち、短期契約不可自治会費実費ハウスクリーニング代は、退去時実費精算になります。短期解約違約金有り: 6ヶ月未満は賃料0.5ヶ月分貸主からの解約予告は、3ヶ月前になります。定期借家契約開始日(賃料発生日)より3年間以上、オーナー帰任迄。 | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.010106



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。