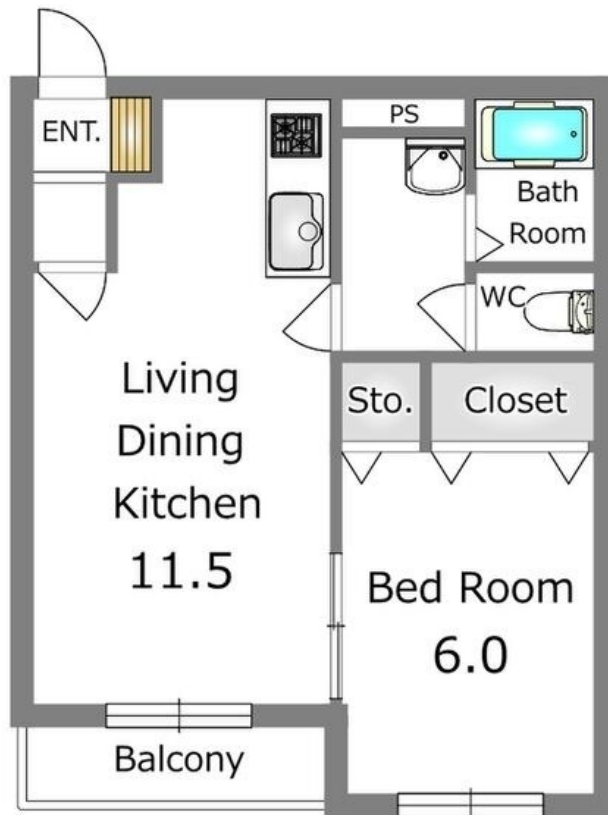


FOR RENT

江曾島駅徒歩約5分(350m)の1LDKマンション

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市八千代2丁目3-20		
建物名・部屋番号	サンティールマンション 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.57㎡	向き	東
築年月	2005年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換代(U9/任意): 13,200円 定額クリーニング費: 44,000円 ReloRent24+(2年毎/任意): 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料:20,000円月額保証料:賃料合計の2.5%(口座振替手数料含む)更新保証		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満...家賃1ヶ月分 ディンプルへ変更の場合は19,800円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月2日

No.010352

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%