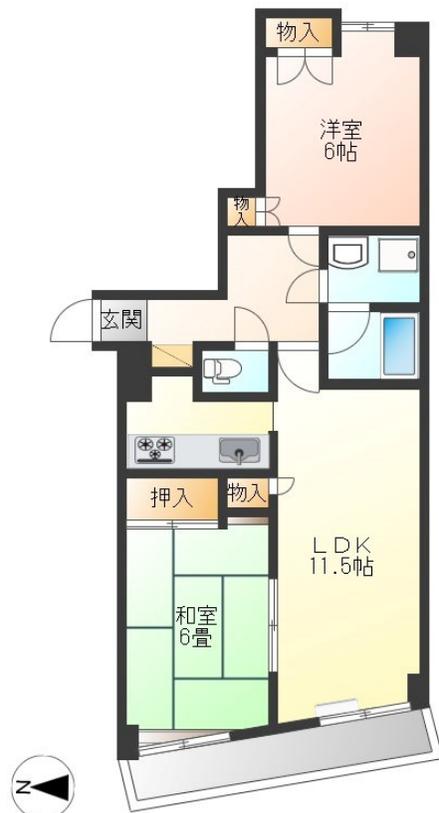


# FOR RENT

## ペット可の東口分譲マンション

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷4丁目2-7		
建物名・部屋番号	フリーデンハイム宇都宮 205号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	59.47㎡	向き	西
築年月	1986年8月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の60%: 月額880円: 更新料無し		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, システムキッチン, シャワー, シュ		
備考	駐車場空き無し 駐輪場年額: 2,000円 バイク置き場年額: 12,000円 学区: 今泉小学校(450m) 泉が丘中学校(1.9km) ペット飼育時、敷金計2ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年3月23日

No.010363

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%