

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,駅前,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.010458

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃料	77,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り3丁目12-1		
建物名・部屋番号	Y&Mティースマイル小山 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.14㎡	向き	南東
築年月	2014年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 契約時: 13,200円 ファイテック(投てき型消火剤): 4,980円 引越し害虫駆除サービス 契約時: 16,500円 [月次費用] 安心すまいる24: 1,840円 2台目駐車場: 5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア】初回保証料: 賃料総額50%年間保証料: 10,000円/1年毎 口座引落手数料: 220円/毎月 連帯保証人を必要とする場合有		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
備考	短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		