

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス14分 中御幸町 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸町26-1		
建物名・部屋番号	パールハイツFM F棟 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.58㎡	向き	南
築年月	2000年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 解約清算金: 66,000円 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS(2年): 19,800円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:総賃料の60% 月額:引落とし手数料330円 1年毎:10,000円		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット,システ		
備考	インターネットのルーターの無い方はWi-fiと有線の使えるルーターを4,000円で用意しています。 BS放送受信完備(TV接続時は地デジとの分岐器具が必要。受信契約は別途) 駐車場を単独契約する場合、1台あたり4,000円です。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.010558

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%