

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,当社管理物件,メールボックス



賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉4丁目15-1		
建物名・部屋番号	エクセレントハイツ 315号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.6㎡	向き	東
築年月	1984年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 クリーニング代(退去時払い):33,000円 [月次費用] リクラス安心サポート:1,100円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,バストイレ同室,フローリング,給湯,洗濯機置場,洗面台,敷地内ゴミ置き		
備考	宅配ボックス・ランドリー利用不可 クリーニング代:賃料+税 短期解約違約金有(1年未満・3ヶ月/2年未満・2ヶ月) 写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月12日

No.010579

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%