

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、角住戸、最上階、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り1丁目1-16		
建物名・部屋番号	エル アベニュー 301号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.02m ²	向き	西
築年月	2022年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む : 49,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 抗菌施工代 : 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月、口振手数料99円(その他商品あり)		
設備	BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン		
備考	ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用含みます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.010616

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%