

FOR RENT

東武宇都宮駅すぐ！中心地のペット可物件！！

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 50,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市宮園町2-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | リヴェルFUJI 201号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29.82㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代：17,600円 [月次費用] 定額水道料：4,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 学生可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の3% 口座振替手数料:330円/月 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー, | | |
| 備考 | ペット可(小型室内犬・猫・小動物)敷金3ヵ月、猫は+100,000円 法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年3月30日

No.010623

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |