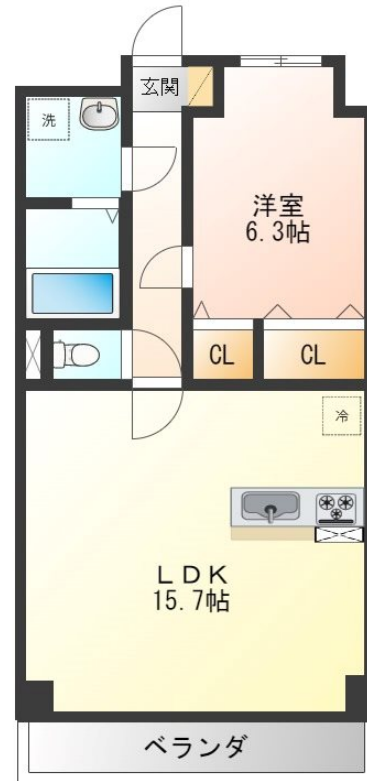


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店へ

オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷6丁目2-16		
建物名・部屋番号	フォルテ 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	52.83㎡	向き	南
築年月	2012年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用(任意): 15,000円 クリーニング費用(退去時): 62,700円 [月次費用] バイク専用駐車場: 1,100円 機械式駐車場/上段: 11,000円 機械式駐車場/中段: 8,800円 機械式駐車場/下段: 6,600円 2台目駐車場(下段のみ): 6,600円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
備考	禁煙となります 機械式駐車場の為、駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します。 バイク専用駐車場は台数制限有り、寸法により応相談となります。 電気: 東京ガス指定あり 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月10日

No.030765

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%