

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮 6丁目1-16		
建物名・部屋番号	ルーナシティ 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.51㎡	向き	
築年月	2006年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 鍵交換費用(任意): 15,000円 クリーニング費用/退去時: 41,800円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス		
備考	単身者限定、禁煙となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月4日

No.011123

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%