

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2階リビング, メゾネット, 角住戸, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 140,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,300円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 2.80km 車9分(2.9km) | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市陽東5丁目10-39 | | |
| 建物名・部屋番号 | プレミアムガレージ陽東 01号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 74.8m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年2月 | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| その他費用 | 【一時金】安心入居サポート入会費/2年: 16,500円 カザスキー設定料: 7,700円 抗菌施工代: 17,600円 ハウスクリーニング費用: 79,200円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料20,000円) 月額保証料:月額費用総額の100% (最低保証料20,000円) | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S.T.Vインター, ホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗 | | |
| 備考 | 保険要加入 2年契約 22,000 ~ 22,500円 電気: ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。 駐車場: ガレージ内1台と屋外駐車場1台付きです。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2025年12月6日

No.011391

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |